

COMUNE DI MONTESE
Provincia di Modena

**LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'OSTELLO
COMUNALE (PIANO TERRA) PER L'INSERIMENTO
DI UN P.G.E. - NIDO D'INFANZIA**

PROGETTO ESECUTIVO

LOCALITA': MONTESE - VIA LAMA N. 107

IDENT. CAT.: FOGLIO N. 60 - MAPP. 504

Tav. **PLANIMETRIE E PIANTE** SCALA
U **STATO ATTUALE E DI PROGETTO** 1:2000
PIANTA SINOTTICA 1:500
1:100
1:50

COMMITTENTE: **COMUNE DI MONTESE** IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA:
via Panoramica n. 60 - 41055 Montese (Mo) IL SINDACO
DELUCA MATTEO

ISTRUTTORE TECNICO: **Geom. MARCO CIONI**
COMUNE DI MONTESE (MO)
via Casellina n. 317 - 41058 Vigorola (Mo)
Tel. e fax: 059/8386979 - Cell.: 3496650277
E-mail: sten.z@libero.it; Pecc: stefano.zanasi@rgpec.eu

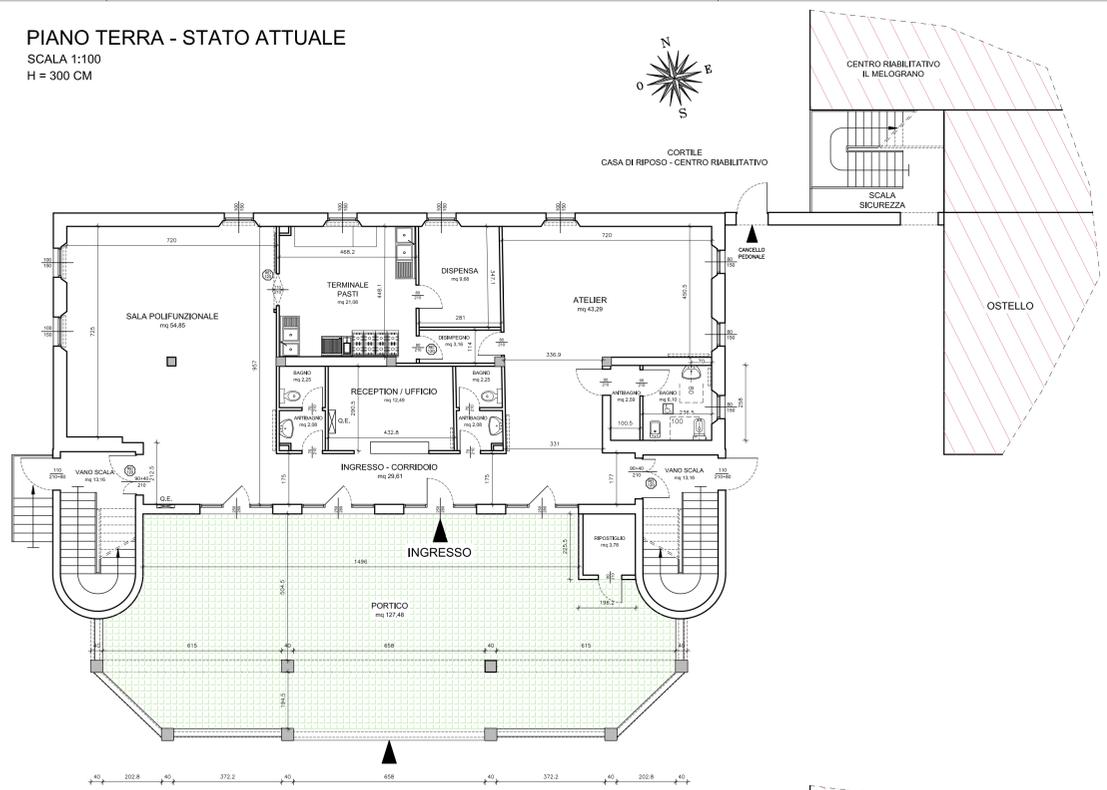
PROGETTISTA: **Ing. STEFANO ZANASI**
via Wilgemo n. 252 - 41124 Modena
Tel. e fax: 059/366077 - Cell.: 3496650277
E-mail: sten.z@libero.it; Pecc: stefano.zanasi@rgpec.eu



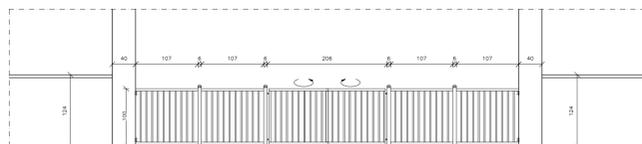
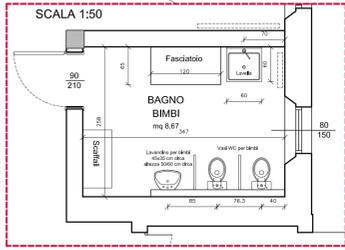
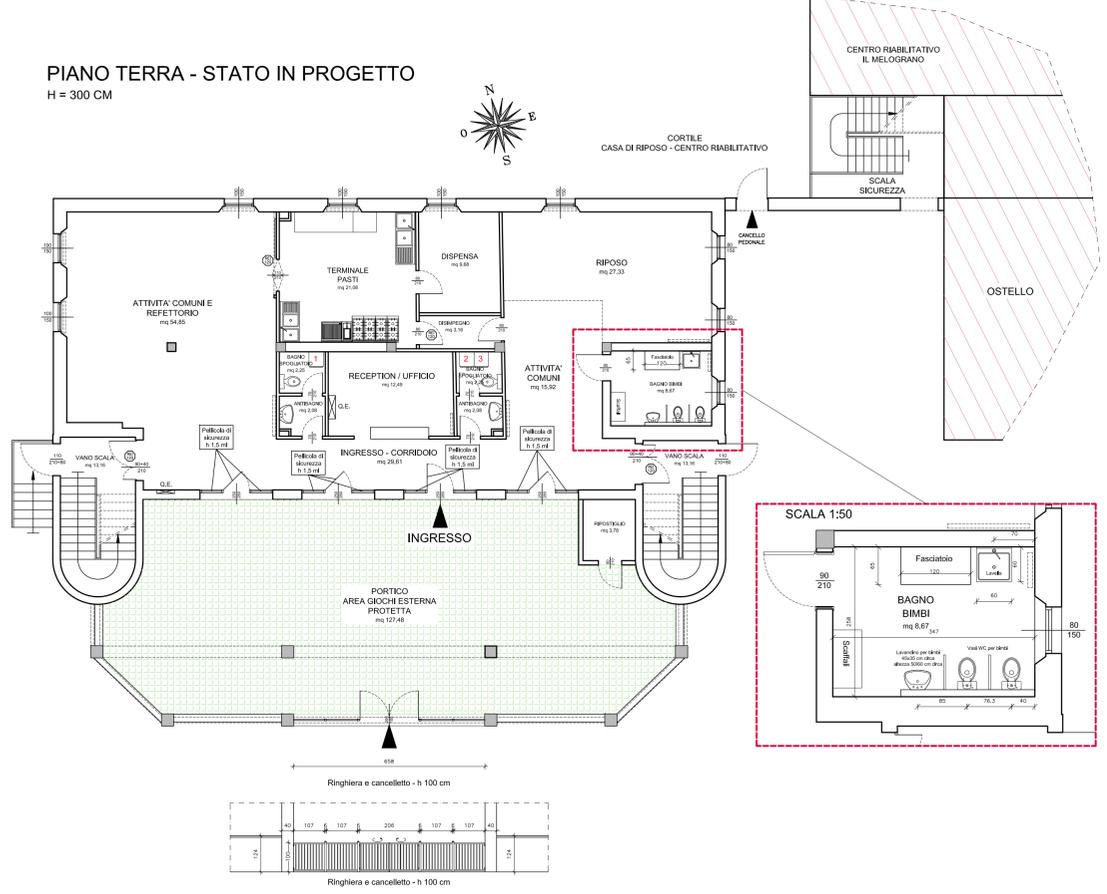
SUPERFICI OSTELLO - P.T.:

INGRESSO-CORRIDOIO	29,61 mq
SALA POLIFUNZIONALE	54,85 mq
ATELIER	43,29 mq
UFFICIO	12,49 mq
TERMINALE PASTI	21,06 mq
DISPENZA	9,68 mq
DISIMPEGNO	3,16 mq
ANTIBAGNO	2,59 mq
BAGNO	6,10 mq
ANTIBAGNO	2,08 mq
BAGNO	2,25 mq
ANTIBAGNO	2,08 mq
BAGNO	2,25 mq
TOTALE SUPERFICI INTERNE	191,51 mq
SPAZI ACCESSORI AL P.T.:	
RIPOSTIGLIO	3,78 mq
PORTICO	127,48 mq
TOTALE SUPERFICI ACCESSORIE	131,26 mq

PIANO TERRA - STATO ATTUALE
SCALA 1:100
H = 300 CM



PIANO TERRA - STATO IN PROGETTO
H = 300 CM

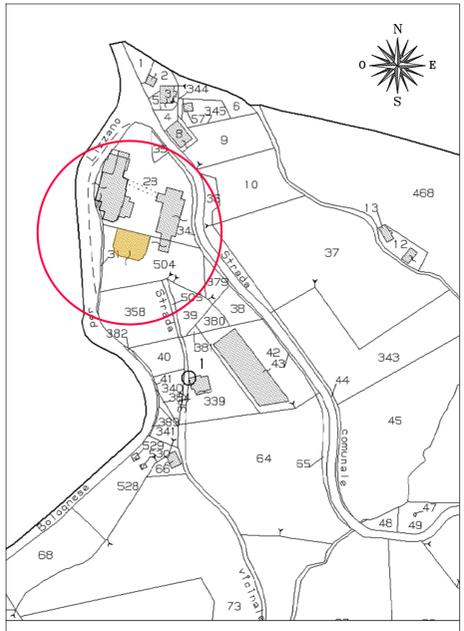


Ringhiera e cancelletto - h 100 cm
Scala 1:50

SUPERFICI NIDO D'INFANZIA AL P.T.:

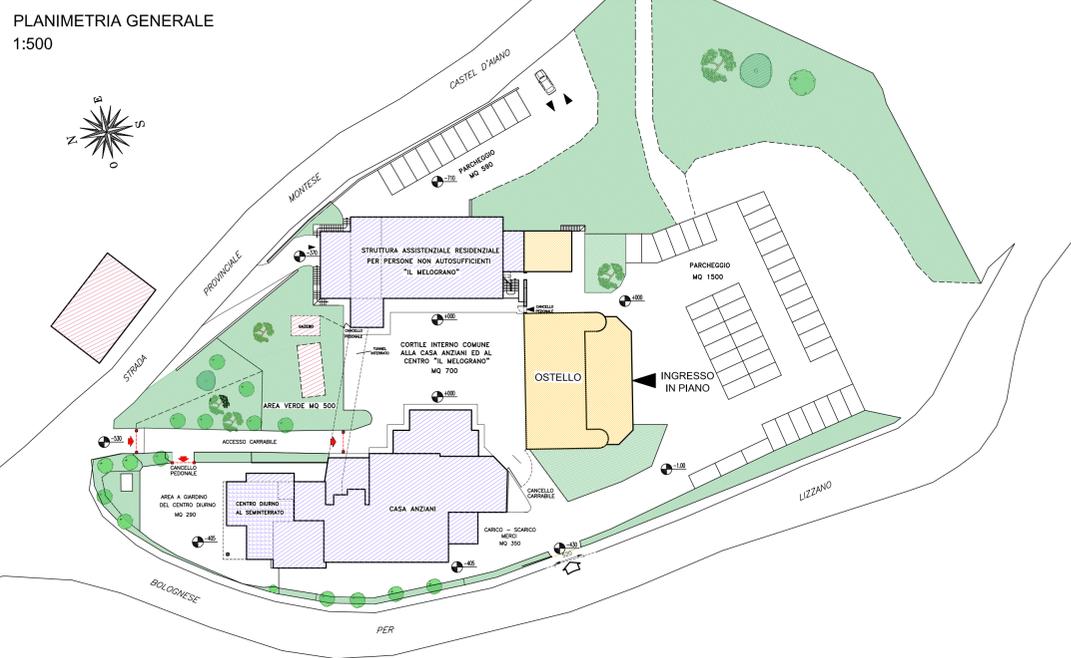
INGRESSO-CORRIDOIO	29,61 mq
ATTIVITA' COMUNI E REFETTORIO	54,85 mq
ATTIVITA' COMUNI	15,92 mq
RIPOSO	27,33 mq
UFFICIO	12,49 mq
TERMINALE PASTI	21,08 mq
DISPENZA	9,68 mq
DISIMPEGNO	3,16 mq
BAGNO BIMBI - FASCIATOIO E LAVATOIO	8,67 mq
ANTIBAGNO	2,08 mq
BAGNO/SPOGLIATOIO	2,25 mq
ANTIBAGNO	2,08 mq
BAGNO/SPOGLIATOIO	2,25 mq
TOTALE SUPERFICI INTERNE	191,45 mq
SPAZI ACCESSORI AL P.T.:	
RIPOSTIGLIO	3,78 mq
PORTICO	127,48 mq
TOTALE SUPERFICI ACCESSORIE	131,26 mq

Lavorazioni previste:
- trasformazione dell'antibagno e del servizio igienico per disabili esistenti in servizio igienico per bimbi con fasciatoio e lavella, data la presenza della tubazione di scarico in uscita già allacciata alla rete fognaria e delle tubazioni dell'acqua calda e fredda;
- ammodernamento e manutenzione ordinaria degli altri due servizi igienici con antibagno esistenti per l'utilizzo da parte degli operatori del nido d'infanzia;
- ripresa delle parti superficiali degli intonaci degradate dall'umidità e ritinteggio delle pareti più deteriorate;
- lavori di manutenzione della porta principale d'accesso e rimessa a livello per una corretta apertura e chiusura;
- protezione delle parti basse delle porte a vetri con pellicola di sicurezza omologata, sia all'interno che all'esterno (h 150 cm circa);
- realizzazione di ringhiera con cancelletto in ferro di chiusura del portico per la sicurezza dei bambini, dotata di apertura manuale accessibile solo agli adulti ed a prova di bambino.

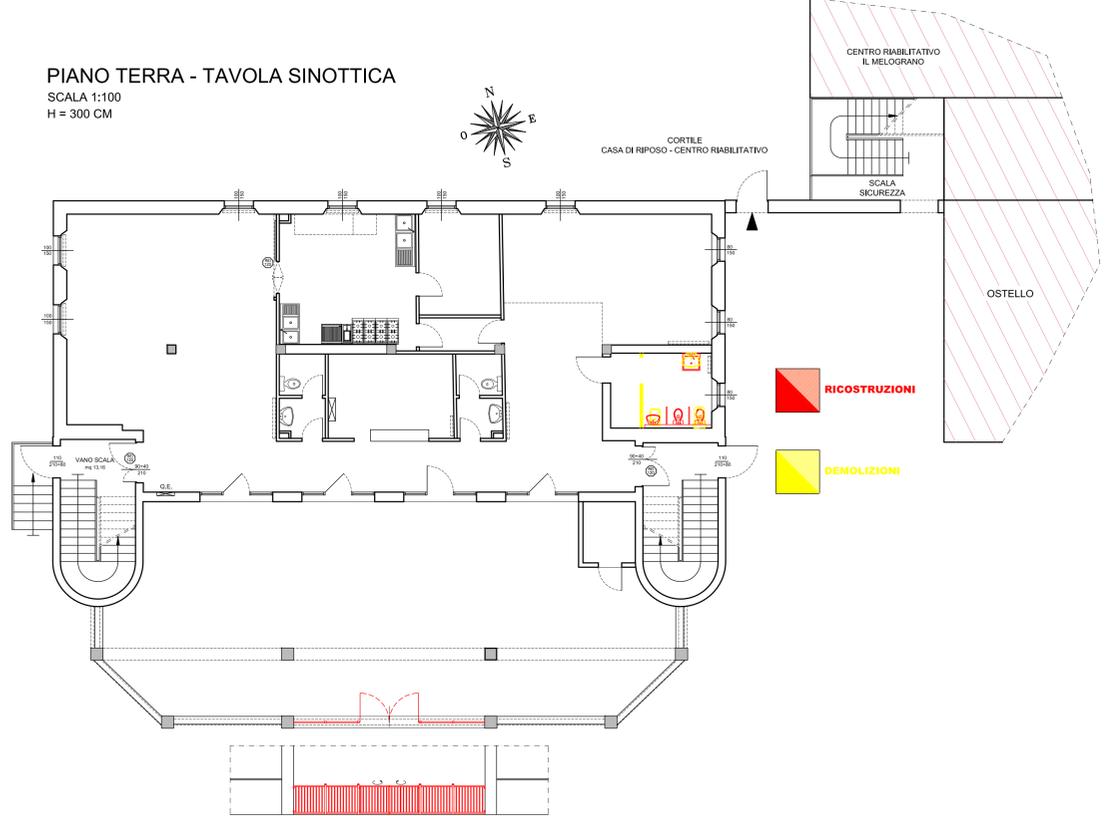


ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE - SCALA 1:2000
FOGLIO N. 60 - MAPP. N. 504

PLANIMETRIA GENERALE
1:500



PIANO TERRA - TAVOLA SINOTTICA
SCALA 1:100
H = 300 CM



RICOSTRUZIONI
 DEMOLIZIONI