

Seduta del 25/11/2021 – Deliberazione n. 8

Oggetto: INDIRIZZI E MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON IL COMUNE DI VIGNOLA PER IL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE MEDIANTE INTERVENTI DI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX-MACELLO" DI CUI AL BANDO REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA 2021.

Publicata all'albo pretorio
in data _____
reg. n. _____

DELIBERA DI ASSEMBLEA
 ORIGINALE

L'anno **2021 (duemilaventuno)** il giorno **25 (venticinque)** del mese di **novembre** alle ore **14:00** in modalità videoconferenza.

Fatto l'appello risultano:

PRESIDENTE / SINDACO	ENTE SOCIO	QUOTE	PRE-SENTI	ASSENTI
FABIO FRANCESCHINI	UNIONE TERRE DI CASTELLI	49,62%	X	
MASSIMO PARADISI	CASTELNUOVO RANGONE	8,30%	X	
delegata permanente VERONICA CAMPANA	CASTELVETRO DI MODENA	6,24%	X	
IACOPO LAGAZZI	GUIGLIA	2,16%	X	
GIOVANNI GALLI	MARANO SUL PANARO	2,85%	X	
MATTEO DELUCA	MONTESE	2,21%	X	
ENRICO TAGLIAVINI	SAVIGNANO SUL PANARO	5,05%	X	
UMBERTO COSTANTINI	SPILAMBERTO	7,05%		X
delegata permanente ANNA PARAGLIOLA	VIGNOLA	13,97%	X	
FEDERICO ROPA	ZOCCA	2,54%	X	
	TOTALE	100,00%	92,95%	7,05%

Presiede il Presidente dell'Assemblea dei soci, Fabio Franceschini, che ai sensi dell'art. 14 dello Statuto vigente dichiara validamente costituita l'Assemblea dei soci.

Sono presenti alla seduta la Direttrice Paola Covili, anche in qualità di verbalizzante, ai sensi dell'art. 12, comma 6 dello Statuto, l'Amministratore Unico Marco Franchini, la Sindaca di Vignola Emilia Muratori

Sono altresì presenti: Il ragioniere ASP Chini Stefano, la revisora Fabbri Elisa, Vadruccio Alessia (Controllo di gestione ASP) e Serena Freschi (Coordinatrice Servizi Prima Infanzia ASP).

ASP TERRE DI CASTELLI - Giorgio Gasparini

ENTI SOCI:

Unione Terre di Castelli e Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola, Zocca.

Seduta dell'ASSEMBLEA DEI SOCI del **28/07/2021**

DELIBERAZIONE N. 5

OGGETTO: INDIRIZZI E MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A COLLABORARE CON IL COMUNE DI VIGNOLA PER IL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE MEDIANTE INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX-MACCELLO" DI CUI AL BANDO REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA 2021.

L'ASSEMBLEA DEI SOCI

Vista la Legge Regionale n. 12 del 26/07/2013 *“Disposizioni ordinamentali e di riordino delle forme pubbliche di gestione nel sistema dei servizi sociali e socio-sanitari. Misure di sviluppo e norme di interpretazione autentica in materia di aziende pubbliche di servizi alla persona” e ss. mm. e ii ed in particolare:*

- L'art. 3 comma 1 che definisce le Aziende pubbliche di servizi alla persona quali enti pubblici non economici locali *“disciplinati dall'ordinamento regionale e dei quali gli enti soci, gli enti locali, le Unioni di Comuni e le Aziende sanitarie si avvalgono per la gestione e l'erogazione dei servizi di cui all'articolo 1, nonché per altre funzioni ed attività previste dallo Statuto dell'ASP”*
- L'att. 3, comma 3 che recita: *“Le ASP operano nel rispetto delle funzioni di indirizzo, programmazione, committenza e verifica spettanti agli enti locali, nell'ambito territoriale di riferimento”*

Visti i seguenti articoli dello Statuto di ASP Terre di Castelli – Giorgio Gasparini:

- art. 5 *“Ambiti di intervento”* il cui comma 2 prevede che gli enti soci possono affidare all'ASP la sperimentazione di progetti e servizi rivolti anche ad altri target, nel rispetto degli indirizzi stabiliti dall'Assemblea dei soci;
- art. 6 *“Gestione dei servizi e delle attività”* ed in particolare il comma 5 che prevede, tra le altre cose, che *“L'ASP può, in forma non prevalente, gestire:*
 - *servizi ed attività, ponendo a carico dei beneficiari l'intero costo;*
 - *servizi ed attività conferiti in gestione, mediante appositi “contratti di servizio”, da soggetti diversi dagli Enti pubblici territoriali soci, ponendo a carico di tali soggetti l'intero costo di quanto fornito e stabilendo quindi il relativo corrispettivo.*

Vista la vigente *Convenzione tra l'Unione Terre di Castelli ed i Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola e Zocca per la partecipazione, in qualità di Soci, all'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona (ASP Terre di Castelli – Giorgio Gasparini;*

Richiamata la delibera dell'Assemblea dei soci n. 7/2019 con la quale si é provveduto alla nomina dell'Amministratore unico di ASP per il periodo dall'01.01.2020 al 31.12.2024;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 1 del 13 febbraio 2020 ad oggetto *“Approvazione delle linee di indirizzo per la pianificazione strategica 2020-2022”* con la quale si sono individuate le linee di pianificazione strategica per garantire, negli anni, stabilità all'ASP, sia sotto il profilo economico che organizzativo, rendendo la stessa in grado di rispondere alle sfide del sistema sociale in cui si trova ad

operare, e per garantire alla popolazione del territorio servizi, progetti ed interventi in grado di contrastare le disuguaglianze sociali e l'isolamento, prevenire le forme di non autosufficienza e favorire una armonica crescita delle componenti sociali atte a garantire un sistema di welfare sempre più inclusivo;

Considerato che gli indirizzi sopra richiamati indicavano tra le altre cose, come obiettivi generali:

- il consolidamento dei servizi già erogati attraverso la stabilizzazione delle attuali gestioni, nel perseguimento, però, di un continuo miglioramento della qualità, ma anche alla ricerca, nell'ambito delle stesse, di ottimizzazione dei processi e della sostenibilità;
- l'individuazione e la proposta di avvio di sperimentazioni di servizi ed interventi anche innovativi per rispondere, da un lato, alla risoluzione dei bisogni dei territori specifici, e dall'altro alla necessità di avviare riflessioni maggiormente strutturate nella ricerca dell'equilibrio costante tra qualità e sostenibilità dei servizi;
- l'opportunità di ragionare sui servizi cd. *dell'out of pocket*, richiesti dalle famiglie, per venire incontro alle esigenze di tempo e di disponibilità, con un diverso ruolo del soggetto pubblico;
- la capacità di esprimere progettualità:
 - non solo nei più conosciuti ed esperiti servizi socio-assistenziali ed educativi, ma anche in settori più all'avanguardia, sperimentando modelli di gestione in ambiti inediti, come quello dei servizi interamente pagati dall'utenza, e/o in collaborazione con partnership del privato, profit o no profit;
 - orientata alla prevenzione della condizione di non autosufficienza, sia essa di supporto ai caregivers, sia di residenzialità nell'ottica del *co-housing* (anche fortemente domotizzato) finalizzato al mantenimento delle autonomie, sia ancora di sostegno abitativo per le famiglie in condizione di estremo disagio sociale; orientata altresì a individuare soluzioni per le esigenze del "dopo di noi" delle famiglie con adulti disabili, o anche per sviluppare progetti di auto imprenditorialità di fasce deboli della popolazione; o, ancora pensare ai bisogni delle famiglie, nella conciliazione dei tempi di vita e di lavoro e dei servizi educativi, anche rivolti ai giovani, nell'ottica della prevenzione del disagio.

Visto il Bando che la Regione Emilia Romagna ha approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1220 del 26/07/2021 avente ad oggetto "*Approvazione bando Rigenerazione Urbana 2021 in attuazione della L.R. n. 24/2017 e ss.mm. ed ii.*" la cui finalità è sostenere progetti di Comuni con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti volti a ridurre le situazioni di degrado urbano con il recupero e la rifunionalizzazione di immobili di proprietà pubblica da destinare a nuovi servizi e per lo svolgimento di attività a rilevante valore collettivo;

Precisato che il bando in parola fissa il termine di presentazione delle domande al 30 novembre 2021 ed il termine per l'affidamento dei lavori 8 mesi dall'assegnazione del contributo, nonché il termine di conclusione dell'intervento al 31 dicembre 2025;

Considerato che il Comune di Vignola ha incluso tra i propri obiettivi e programmi definiti nel Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) del triennio 2021/2023, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 25/01/2021, il tema della rigenerazione urbana, intesa anche come rimozione dei fattori di degrado, valorizzazione di tanti luoghi o immobili dismessi nel centro storico e nelle limitrofe aree urbane, processi di sostenibilità ambientale con uno sguardo particolare all'ambiente fluviale, ritenendo prioritario stanziare risorse proprie, oltre che attivarsi per intercettare finanziamenti finalizzati a tali scopi, così da consentire la programmazione di interventi che migliorino la qualità degli spazi pubblici e perseguire gli obiettivi prefissati;

Preso atto che il Comune di Vignola con deliberazione di Giunta comunale n. 128 assunta in data 08 novembre 2021 ha stabilito di partecipare al sopracitato bando regionale, con la proposta di

“Riqualificazione e rifunzionalizzazione mediante interventi di restauro e risanamento conservativo dell’immobile comunale denominato Ex-macello” dando atto che, tra le altre cose, nel processo di rigenerazione sarebbero stati coinvolti i soggetti istituzionali del territorio che(omissis) pur non rientrando nella categoria di Enti del Terzo Settore sono comunque portatori di interessi, risorse e competenze imprescindibili per il successo degli interventi e delle azioni contenute nella proposta;

Preso quindi atto che il Comune di Vignola in qualità di socio ASP ha valutato l’opportunità di coinvolgere la stessa Azienda nel progetto ed in particolare sulla parte che attiene alla fase di strutturazione dei servizi e della successiva gestione, stante il valore collettivo del complessivo progetto, orientato a favorire l’inclusione sociale, l’autonomia delle persone con disabilità e la sostenibilità ambientale;

Considerato che rientra nella mission di ASP la gestione dei servizi orientati a favorire l’inclusione sociale e l’autonomia delle persone con disabilità oltre che la progettazione di nuovi servizi, sempre più aderenti ai bisogni della Comunità, in una logica di sostenibilità e di qualità dell’offerta e che in tali progettualità si possono avviare sperimentazioni di servizi innovativi che valorizzino, strategicamente, le risorse endemiche dei territori;

Acquisita la proposta di partecipazione al bando regionale così come presentata dalla Sindaca e dalla Vice Sindaca del Comune di Vignola Emilia Muratori e Anna Paragliola;

Sentiti nel merito l’Amministratore Unico e la Direttrice di ASP Marco Franchini e Paola Covili i quali evidenziano la parte progettuale di ASP e gli obiettivi da raggiungere, come di seguito riportati:

✚ La partecipazione di ASP al progetto di rigenerazione urbana prevede la delocalizzazione del laboratorio e bottega cASPita! dalla attuale sede, parte dei laboratori del CSRD I Portici (ad es. cucina) e l’attivazione di nuovi percorsi di consumazione e ristorazione.

Ciò consente ad ASP di:

- generare risparmio relativo agli attuali costi di locazione dell’immobile in cui ora è situato il laboratorio cASPita!;
- sviluppare in un contesto allargato le professionalità e le competenze acquisite nei servizi CSRD I Portici ed il Laboratorio cASPita! da parte dei ragazzi con disabilità;
- allargare le attività collegate all’agroalimentare anche prevedendo oltre la trasformazione dei prodotti (marmellate) e la produzione in aree definite allargando l’esperienza del laboratorio orto-flori-vivaistico;
- mettere a profitto in termini di redditività occupazionale le esperienze dei ragazzi e delle famiglie coinvolte nel processo di autonomia, nella gestione di servizi di consumo e ristorazione.

ed in generale di:

- affermare valori come la diversità e la qualità su una piattaforma comune che va dai prodotti ai servizi alla persona e che mettono in risalto la specificità del nostro territorio;
- generare sinergie con tutti i soggetti pubblici/privati/del terzo settore nell’offerta di servizi alla comunità in una ottica di rete e di collaborazione trasversale e intergenerazionale;
- affermare valori come la sostenibilità ambientale attraverso una attenzione all’ambiente sia naturale che umano;
- valorizzare il rapporto con le imprese del territorio attraverso lo strumento della responsabilità d’impresa, volano di crescita sociale ed economica;
- garantire un servizio di accoglienza in un sito a forte vocazione turistica che presenti l’eccellenza del nostro territorio sia produttiva che di servizi.

Ritenuto, conformemente a quanto indicato nelle richiamate *linee di indirizzo per la pianificazione strategica 2020-2022*, di approvare la partecipazione di ASP Terre di Castelli – Giorgio Gasparini – al progetto del Comune di Vignola *“Riqualificazione e rifunzionalizzazione mediante interventi di restauro e risanamento conservativo dell’immobile comunale denominato Ex-macello”* con il quale il Comune stesso intende partecipare al bando Regionale di Rigenerazione urbana 2021 dando i seguenti indirizzi:

- la partecipazione di ASP al progetto deve prevedere il consolidamento ed il rafforzamento delle attività e dei servizi volti a favorire l’inclusione sociale, l’autonomia e la professionalizzazione delle persone con disabilità;
- la partecipazione dovrà avvenire nelle forme e nei modi ritenuti adeguati e coerenti con le disposizioni e le normative al tempo vigenti e applicabili alle ASP e non deve prevedere, al momento, oneri aggiuntivi a carico del bilancio ASP;

tutto ciò premesso

Con voto favorevole unanime palesemente espresso per alzata di mano

DELIBERA

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende integralmente confermato nel presente dispositivo:

1. **Di approvare** la collaborazione di ASP al progetto del Comune di Vignola dal titolo *“Riqualificazione e rifunzionalizzazione mediante interventi di restauro e risanamento conservativo dell’immobile comunale denominato Ex-macello”* per la partecipazione del Comune stesso ai contributi di cui al Bando della Regione Emilia Romagna di approvato con delibera di giunta regionale n. 1220 del 26/07/2021 avente ad oggetto *“Approvazione bando Rigenerazione Urbana 2021 in attuazione della L.R. n. 24/2017 e ss.mm. ed ii.”*;
2. **Di precisare** che la partecipazione di ASP rientra a pieno nelle linee di indirizzo per la pianificazione strategica 2020-2022 di cui alla propria precedente delibera n. 1 del 13 febbraio 2020 e nella mission aziendale volta a favorire la gestione di servizi sempre più orientati all’inclusione sociale e all’autonomia delle persone con disabilità e orientata alla progettazione di nuovi servizi, sempre più aderenti ai bisogni della Comunità, in una logica di sostenibilità e di qualità dell’offerta anche avviando sperimentazioni di servizi innovativi che valorizzino, strategicamente, le risorse endemiche dei territori;
3. **Di precisare** che la progettualità individuata da ASP, su parere conforme del Comune di Vignola, è la delocalizzazione del laboratorio e bottega cASPita! dalla attuale sede, con il coinvolgimento di parte dei laboratori del CSRD I Portici (ad es. cucina,) presso i locali oggetto di restauro e l’attivazione di nuovi percorsi di consumazione e ristorazione a completamento di un percorso volto alla diversificazione dei servizi orientati a realizzare percorsi di autonomia dei ragazzi con disabilità e a sviluppare in una community allargata, intergenerazionale e inclusiva, quale può diventare il sito *“ex macello”*, le professionalità acquisite nei laboratori ASP e nei progetti innovativi in essere (es. gestione del *“Chiosco”* di Marano sul Panaro), come in premessa meglio precisati;
4. **Di approvare** altresì i seguenti indirizzi generali:
 - la partecipazione di ASP al progetto deve prevedere il consolidamento ed il rafforzamento delle attività e dei servizi volti a favorire l’inclusione sociale, l’autonomia e la professionalizzazione delle persone con disabilità;
 - la partecipazione dovrà avvenire nelle forme e nei modi ritenuti adeguati e coerenti con le disposizioni e le normative al tempo vigenti e applicabili alle ASP;

- la collaborazione di ASP non deve prevedere, al momento, oneri aggiuntivi a carico del bilancio ASP;

5. **Di pubblicare** la presente deliberazione ai sensi di legge

INDI
L'ASSEMBLEA DEI SOCI

Stante l'urgenza di provvedere per le motivazioni indicate in premessa;
Con separata unanime palese votazione,

DISPONE

di dichiarare la presente deliberazione urgente e quindi immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 22, comma 4 dello Statuto.

ASP TERRE DI CASTELLI
Giorgio Gasparini – Vignola (MODENA)

ENTI SOCI:

Unione Terre di Castelli e Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola, Zocca.

F.to IL PRESIDENTE
Avv. Fabio Franceschini

F.to IL VERBALIZZANTE
Direttrice Paola Covili

=====

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Vignola ai sensi del comma 3, dell'art. 22 del vigente Statuto e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Isabel Degli Antoni)

Vignola (MO) addì _13/12/2021_____

=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- E' **DIVENUTA ESECUTIVA** per decorrenza dei termini ai sensi di legge;
- E' dichiarata **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**, ai sensi del comma 4, dell'art. 22 del vigente Statuto;

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Isabel Degli Antoni)

=====

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Vignola dal 13/12/2021 al 28/12/2021_____ e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Isabel Degli Antoni)