



**ATTO GESTIONALE DEL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO PATRIMONIO
N 285 DEL 12/07/2018**

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DELL'IMMOBILE SEDE DELL'ASP "GIORGIO GASPARINI" DI VIGNOLA CIG: Z07245ED54

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il vigente Statuto;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Preso atto di quanto disposto con:

- l'Atto dell'Amministratore Unico n. 7 del 29/03/2018 ad oggetto: "Accordi tra l'Unione di Comuni "Terre di Castelli" e l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "Giorgio Gasparini" di Vignola per la gestione di funzioni di amministrazione del Personale, di Centrale Unica di Committenza e per il coordinamento e lo svolgimento delle attività amministrative e gestionali relative alla gestione del Patrimonio. Proroga tecnica al 31/12/2018;
- L'Atto del Direttore n. 151 del 10/04/2018 ad oggetto: Attribuzione della responsabilità di procedimento con potere di firma relativamente al Servizio Patrimonio per il periodo dal 01.04.2018 - 31.12.2018 e comunque fino a nuovo provvedimento.

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 36;

Richiamate le Linee guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art. 36, comma 7, del sopraccitato D.Lgs. n. 50 e pubblicate in data 6/7/2016, così come aggiornate al D.Lgs 56/2017 con delibera del consiglio n. 206 del 01/03/2018 e pubblicate in data 23/03/2018;

Richiamato l'atto deliberativo nr. 5 adottato dall'Assemblea dei Soci in data 07/05/2018, su proposta dell'Amministratore Unico (nr. 14 del 02/05/2018), avente come oggetto: "approvazione del piano programmatico 2018-2020, del bilancio pluriennale di previsione 2018-2020, del bilancio annuale economico preventivo con allegato il documento di budget 2018.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
"GIORGIO GASPARINI" VIGNOLA

Enti Pubblici Soci: Unione di Comuni Terre di Castelli I
Castelnuovo Rangone Castelvetto di Modena I Guiglia I
Marano sul Panaro I Montese I Savignano sul Panaro
Spilamberto I Vignola I Zocca

Via Libertà, 823 41058 Vignola (Mo)
T 059 770 5211
F 059 770 5200
M info@aspvignola.mo.it
W www.aspvignola.mo.it
PEC aspvignola@pec.it
C.F. / P.I. 03099960365

Visti in particolare l'art. 36 e l'art. 37 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii ai quali si fa espresso rimando.

Richiamate inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Preso atto che l'Azienda ha la necessità di individuare i soggetti aventi le caratteristiche ed i requisiti al quale affidare un incarico professionale per l'accatastamento dell'immobile sede dell'ASP Giorgio Gasparini di Via Libertà 823 Vignola (MO).

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che sui portali internet del Ministero dell'Economia e delle Finanze e della Regione Emilia Romagna non risultano attive convenzioni Consip/Intercenter di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura

Considerato che le modalità di scelta del contraente affidatario del servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Dato atto che si intende procedere all'affidamento del servizio mediante procedura negoziata da espletare sul portale <https://www.acquistinretepa.it> gestito da CONSIP, previa pubblicazione di avviso atto a recepire manifestazioni di interesse degli operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione.

Considerato che la manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e che con lo stesso non è indetta alcuna procedura di affidamento.

Ritenuto necessario pertanto procedere all'approvazione dell'avviso ad oggetto: "AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DELL'IMMOBILE SEDE DELL'ASP "GIORGIO GASPARINI", che si allega al presente atto;

Valutato che gli operatori interessati devono presentare la manifestazione di interesse – secondo l'allegato all'avviso – che si allega alla presente - entro il giorno 03/08/2018;



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
"GIORGIO GASPARINI" VIGNOLA

Enti Pubblici Soci: Unione di Comuni Terre di Castelli I
Castelnuovo Rangone Castelvetro di Modena I Guiglia I
Marano sul Panaro I Montese I Savignano sul Panaro
Spilamberto I Vignola I Zocca

Via Libertà, 823 41058 Vignola (Mo)
T 059 770 5211
F 059 770 5200
M info@aspvignola.mo.it
W www.aspvignola.mo.it
PEC aspvignola@pec.it
C.F. / P.I. 03099960365

Precisato che:

- il fine che si intende perseguire è garantire la prestazione professionale idonea allo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- L'importo complessivo presunto della prestazione professionale, è quantificato in €4.250,00 (euro quattromiladuecentocinquanta/00) oltre CNPAIA 4% ed iva al 22%, determinato sulla base di una informale ricerca di mercato, calcolato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii..)
- il contratto conseguente al presente provvedimento, trattandosi di acquisto effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 10 del D.lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare come procedura l'affidamento, secondo quanto stabilito dall'art. 36 comma 2 lett a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., da espletare sul portale <https://www.acquistinretepa.it> gestito da CONSIP, con invito degli operatori economici in possesso dei necessari requisiti e che hanno presentato domanda di partecipazione all'indagine di mercato;
- di approvare l'Avviso di manifestazione di interesse allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e relativi allegati, al cui contenuto si fa espresso rimando, ove sono specificate:
 1. le informazioni per la corretta e regolare presentazione delle istanze di partecipazione;
 2. i requisiti di ordine generale, di idoneità professione e di capacità tecnico-professionale che gli operatori economici devono possedere per la partecipazione all'indagine di mercato;

Dato atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 e che la stessa Autorità ha attribuito alla presente procedura il seguente C.I.G. Z07245ED54;

Dato atto che il presente atto gestionale risponde alle necessità di attuazione dei programmi dell'Azienda;

Evidenziato che le funzioni di Responsabile unico del Procedimento sono individuate in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio Patrimonio, il quale svolge anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e delle Linee Guida dell'ANAC n. 3/2016 punto 10.1.;

Considerato che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm. e ii., recante *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"* il presente atto sarà soggetto alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente *"www.aspvignola.mo.it"*, in *"Amministrazione trasparente"* nella sezione *"Bandi di Gara e Contratti"* ;



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
"GIORGIO GASPARINI" VIGNOLA

Enti Pubblici Soci: Unione di Comuni Terre di Castelli I
Castelnuovo Rangone Castelvetro di Modena I Guiglia I
Marano sul Panaro I Montese I Savignano sul Panaro
Spilamberto I Vignola I Zocca

Via Libertà, 823 41058 Vignola (Mo)
T 059 770 5211
F 059 770 5200
M info@aspvignola.mo.it
W www.aspvignola.mo.it
PEC aspvignola@pec.it
C.F. / P.I. 03099960365

Visti infine per quanto applicabili:

- il D.Lgs. n. 165/2001 e sss.mm.ii.;
- il D.L. n. 78/2010, convertito in Legge 30/07/2010, n. 122 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 90/2014 convertito in Legge n. 114/2014 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende integralmente confermato nella parte dispositiva:

- 1) di approvare l'Avviso di manifestazione di interesse (e relativi allegati) a partecipare alla procedura di affidamento, **DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATAMENTO DELL'IMMOBILE SEDE DELL'ASP "GIORGIO GASPARINI** allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e al cui contenuto si fa espresso rimando;
- 2) di dare avvio alla procedura di scelta del contraente per **L'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATAMENTO DELL'IMMOBILE SEDE DELL'ASP "GIORGIO GASPARINI** del servizio di cui al precedente punto 1), dando atto che:
 - 2a) la procedura è l'affidamento, secondo quanto stabilito dall'art. 36 comma 2 lett a) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., da espletare sul portale <https://www.acquistinretepa.it> gestito da CONSIP, con invito degli operatori economici in possesso dei necessari requisiti e che hanno presentato domanda di partecipazione all'indagine di mercato
 - 2b) l'importo complessivo presunto della prestazione in oggetto è quantificato in €. 4.250,00 (euro quattromiladuecentocinquanta/00), oltre CNPAIA 4% ed iva 22%, calcolato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii..
 - 2c) Il termine fissato nell'Avviso per la presentazione è il 03/08/2018;
 - 2d) il contratto conseguente al presente provvedimento, trattandosi di acquisto effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 10 del D.lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.;
 - 2e) le funzioni di Responsabile unico del Procedimento sono individuate in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio Patrimonio il quale svolge anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 111, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e delle Linee Guida dell'ANAC n. 3/2016 punto 10.1.;
- 3) Di dare atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 e che la stessa Autorità ha attribuito alla presente procedura il seguente C.I.G. Z07245ED54;



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
"GIORGIO GASPARINI" VIGNOLA

Enti Pubblici Soci: Unione di Comuni Terre di Castelli I
Castelnuovo Rangone Castelvetto di Modena I Guiglia I
Marano sul Panaro I Montese I Savignano sul Panaro
Spilamberto I Vignola I Zocca

Via Libertà, 823 41058 Vignola (Mo)
T 059 770 5211
F 059 770 5200
M info@aspvignola.mo.it
W www.aspvignola.mo.it
PEC aspvignola@pec.it
C.F. / P.I. 03099960365

- 4) Di dare atto che il presente atto gestionale sarà pubblicato e consultabile sul profilo committente dell'Azienda www.aspvignola.mo.it per 15 giorni naturali e consecutivi, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.

L'istruttoria del presente provvedimento art. 4 della Legge 241/90 è stata eseguita dalla dipendente Corsini Sandra.

Il Responsabile del Servizio Patrimonio
(Geom. Alessandro Davalli)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
"GIORGIO GASPARINI" VIGNOLA

Enti Pubblici Soci: Unione di Comuni Terre di Castelli I
Castelnuovo Rangone Castelvetro di Modena I Guiglia I
Marano sul Panaro I Montese I Savignano sul Panaro
Spilamberto I Vignola I Zocca

Via Libertà, 823 41058 Vignola (Mo)
T 059 770 5211
F 059 770 5200
M info@aspvignola.mo.it
W www.aspvignola.mo.it
PEC aspvignola@pec.it
C.F. / P.I. 03099960365