

**ATTO GESTIONALE  
DELLA DIRETTRICE  
N. 65 DEL 09/03/2022**

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA MEPA ALLA DITTA SCHINDLER SPA DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU ASCENSORE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO E ASCENSORE CENTRO IL MELOGRANO  
CIG: Z3E3579FB4**

**LA DIRETTRICE**

**Visti:**

- il vigente Statuto;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**Richiamata** la Delibera di Amministratore Unico n. n. 20 del 31.05.2021 con la quale si è provveduto a nominare Direttrice dell'Azienda, ai sensi dell'art. 81 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, Paola Covili, già Responsabile di Area Amministrativa e già Vice Direttrice.

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 36;

**Richiamate** le Linee guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art. 36, comma 7, del sopracitato D.Lgs. n. 50 e pubblicate in data 6/7/2016, e ss.mm e ii.

**Richiamato** l'atto deliberativo nr. 1 adottato dall'Assemblea dei soci in data 15/04/2021 su proposta dell'Amministratore Unico (nr. 12 del 12/04/2021), avente come oggetto: "APPROVAZIONE DELLE PROPOSTE DEL PIANO PROGRAMMATICO 2021 – 2023, DEL BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2021 - 2023 E DEL BILANCIO ANNUALE ECONOMICO PREVENTIVO CON ALLEGATO DOCUMENTO DI BUDGET 2021 E DEL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI 2021-2022";

**Visto** in particolare il DI 77/2021 che prevede, in deroga agli articoli 36, comma 2, l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

**Richiamate** inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015, dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 145 del 2018, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario.

**Preso atto** che l'Azienda ha necessità di procedere, con urgenza, ad affidare la manutenzione straordinaria dei seguenti impianti elevatori:

- IMPIANTO N. 1592106 presso il Centro Il Melagrano Via A. Righi n. 1002 Montese (MO): necessita la sostituzione di combinatore telefonico e kit gsm ;
- IMPIANTO N. 1592107 presso la Comunità Alloggio Via Della Repubblica n. 30 Guiglia (MO): si necessita la sostituzione dei pattini di cabina usurati e regolazione dei blocchi del paracadute.
  - smontaggio pareti di cabina
  - sostituzione pattini e regolazione blocchi
  - rimontaggio pareti
  - prove e regolazioni funzionali
  - manodopera e smaltimento componenti sostituiti

**Ricordato** che con atto gestionale n. 357 del 24/11/2020 si è provveduto ad affidare, tramite RDO CONSIP alla ditta SCHINDLER SPA con sede in Via E. Cernuschi n. 1 Milano il servizio di conduzione ordinaria degli impianti elevatori edifici gestiti o in uso da ASP, fino al 24/11/2022;

**Considerato** opportuno affidare alla suddetta ditta l'intervento urgente di sostituzione di cui sopra per garantire il corretto funzionamento degli impianti suddetti in considerazione del fatto che la Ditta Schindler assicura la costante e periodica manutenzione degli impianti con serietà ed elevata professionalità;

**Ritenuto** di procedere tramite Trattativa Diretta da espletare sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) istituito da CONSIP Spa.

**Preso atto** che la modalità di acquisto tramite "*Trattativa diretta*" riduce le tempistiche permettendo procedure più immediate nell'acquisto del servizio.

**Verificato**, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che sui portali internet del Ministero dell'Economia e delle Finanze e della regione Emilia Romagna risulta che Schindler SPA con sede in Via Via E. Cernuschi n. 1 Milano P.IVA/C.F. 00842990152 è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione "MEPA", tra i prodotti della categoria denominata Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) (SERVIZI)

**Precisato che:**

- il perfezionamento contrattuale, avverrà mediante caricamento a sistema dell'apposito Modulo di Stipula presente sulla piattaforma, compilato e firmato digitalmente;
- il contratto conseguente al presente provvedimento, trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico, non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 10 del D.lgs 50/2016 e ss. mm. e ii.;

**Richiamata** la nostra richiesta di offerta TD nr. 2050454 pubblicata sul portale Consip in data 07/03/2022 14:20 con scadenza il 08/03/2022 18:00 per un importo a base d'asta di € 2.500,00 (diconsi euro duemilacinquecento/00) IVA esclusa 22%.

**Acquisita** l'offerta economica presentata dalla Ditta Schindler sul portale Consip, nei termini di scadenza della TD per il servizio in oggetto, per una spesa complessiva di 2.000,00 (diconsi euro duemila/00) IVA esclusa 22%.

**Dato atto:**

- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 e che la stessa Autorità ha attribuito alla presente procedura il seguente C.I.G.: **Z3E3579FB4**.
- che la presente acquisizione non rientra tra le transazioni da registrarsi al sistema CUP in quanto non avente natura di progetto di investimento;
- di aver verificato la regolarità contributiva della ditta SCHINDLER SPA con sede in Via Via E. Cernuschi n. 1 Milano P.IVA/C.F. 00842990152 Numero Protocollo INAIL\_31332695 Data richiesta 07/02/2022 Scadenza validità 07/06/2022.
- che risulta acquisita agli atti d'ufficio l'attestazione rilasciata dall'impresa in merito all'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, con indicazione del conto corrente bancario o postale "dedicato", e dei soggetti delegati ad operare sullo stesso;
- che sulla base dell'autodichiarazione prodotta la ditta è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e dei requisiti specifici;
- di avere preso visione del casellario giudiziale ANAC che non ha evidenziato annotazioni.

**Dato atto** che il presente atto gestionale risponde alle necessità di attuazione dei programmi dell'Azienda;

**Evidenziato** che:

- la sottoscritta Direttrice svolge le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento mentre le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto, saranno svolte dalla Responsabile Area Servizi Eugenia Picchioni sensi dell'art. 31, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e delle Linee Guida dell'ANAC n. 3/2016 punto 10.2 lett e);
- i soggetti di cui al precedente punto non si trovano nelle situazioni di conflitto di interessi descritte dall'art. 14 commi 3 e 4 del DPR n. 62/2013 e più in generale nelle situazioni di conflitto di cui al "Codice di Comportamento dei dipendenti dell'ASP", approvato con delibera dell'Amministratore Unico nr. 36/2014, né nei casi indicati nel Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 approvato con delibera dell'Amministratore Unico n. 9 del 30/03/2021;

**Considerato** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm. e ii., recante *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"* il presente atto sarà soggetto alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente "www.aspvignola.mo.it", in "Amministrazione trasparente" nella sezione *"Bandi di Gara e Contratti"*;

Tutto ciò premesso

**DISPONE**

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende integralmente confermato nella parte dispositiva:

1. di **affidare** alla Ditta SCHINDLER SPA con sede in Via Via E. Cernuschi n. 1 Milano P.IVA/C.F. 00842990152 la manutenzione straordinaria dei seguenti impianti elevatori:
  - IMPIANTO N. 1592106 presso il Centro Il Melagrano Via A. Righi n. 1002 Montese (MO): necessita la sostituzione di combinatore telefonico e kit gsm ;
  - IMPIANTO N. 1592107 presso la Comunità Alloggio Via Della Repubblica n. 30 Guiglia (MO): si necessita la sostituzione dei pattini di cabina usurati e regolazione dei blocchi del paracadute.
    - smontaggio pareti di cabina
    - sostituzione pattini e regolazione blocchi
    - rimontaggio pareti
    - prove e regolazioni funzionali
    - manodopera e smaltimento componenti sostituiti
2. **Di dare atto** che l’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) ha attribuito alla procedura in oggetto il seguente codice di identificazione gara (CIG): Z3E3579FB4;
3. **Di dare atto che:**
  - la Ditta SCHINDLER SPA si è assunta gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii,”;
  - si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002 mediante il sistema “Durc on line”;
  - si è presa visione del casellario giudiziale ANAC che non ha evidenziato annotazioni.
4. **Di individuare**, la sottoscritta Direttrice, quale Responsabile Unico del Procedimento mentre le funzioni di Direttore dell’esecuzione del contratto, saranno svolte dalla Responsabile Area Servizi Eugenia Picchioni sensi dell’art. 31, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e delle Linee Guida dell’ANAC n. 3/2016 punto 10.2 lett e);
5. **Di dare atto che** i soggetti di cui al precedente punto non si trovano nelle situazioni di conflitto di interessi descritte dall’art. 14 commi 3 e 4 del DPR n. 62/2013 e più in generale nelle situazioni di conflitto di cui al “Codice di Comportamento dei dipendenti dell’ASP”, approvato con delibera dell’Amministratore Unico nr. 36/2014, né nei casi indicati nel Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Trasparenza (PTPCT) 2021-2023 approvato con delibera dell’Amministratore Unico n. 9 del 30/03/2021.

La Direttrice  
(Paola Covili)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*