

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

di Giorgio Gasparini di Vignola (MODENA)

ENTI PUBBLICI TERRITORIALI SOCI:

Unione Terre di Castelli, Comunità Montana Appennino Modena est e Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola, Zocca.

Seduta del **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE** del **27/08/2009**

DELIBERAZIONE N. **20**

OGGETTO: Lavori di ampliamento e ristrutturazione Casa Protetta di F. RONCATI a Spilamberto ora ASP Giorgio Gasparini (costituita con delibera Giunta Regionale n. 1815 del 18/12/2006). Provvedimento di conclusione dell'intervento n. 081 di Casa Protetta Francesco Roncati

L'anno duemilanove, oggi ventisette del mese di agosto, ore 15,30, presso la sala della Casa Protetta di Vignola di Via Libertà, 871;

Preso atto che:

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 12 e 21 del vigente Statuto, l'Assemblea dei Soci nella seduta del 20 dicembre 2006, ha nominato il Consiglio di Amministrazione nelle persone di Azzani Franco, Bernardi Carolina, Bertoni Natale, Pini Graziano e Vecchi Barbara;
- ai sensi del comma 3 dell'art. 22 del vigente Statuto, il Consiglio di Amministrazione ha nominato, con delibera n. 1 del 22 dicembre 2006, il proprio Presidente nella persona del Rag. Carolina Bernardi;
- la componente Barbara Vecchi, che ha presentato le proprie dimissioni in data 03/04/2009, non fa più parte del Consiglio di amministrazione ai sensi del comma 2 dell'art. 24 del vigente Statuto;
- La Presidente Sig.ra Carolina rag. Bernardi, che ha presentato le proprie dimissioni in data 18 giugno 2009, non fa più parte del Consiglio di Amministrazione ai sensi del comma 1 dell'art. 24 del Vigente Statuto;
- Che esercita le funzioni di Presidente del Consiglio di Amministrazione per il presente atto il Vice Presidente facente funzioni Sig. Azzani Franco;

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto, sono stati convocati i componenti il Consiglio di Amministrazione, in seduta di prima convocazione, dal Presidente f.f. Sig. Azzani Franco;

Fatto l'appello nominale risultano presenti i componenti:

Sig. Franco Azzani di Presidente f.f.

Sig. Natale Bertoni di Componente

Prof. Graziano Pini di Componente

È presente, ai sensi del comma 1 dell'art. 28 del vigente Statuto, il Direttore, nominato con provvedimento del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29/12/2006. Il Direttore svolge anche, ai sensi del comma 5 del medesimo art. 28, le funzioni di verbalizzante.

Presiede il Presidente del Consiglio di Amministrazione f.f. Sig. Azzani Franco. Il Presidente, constatato il numero legale per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
di Giorgio Gasparini di Vignola (MODENA)

ENTI PUBBLICI TERRITORIALI SOCI:

Unione Terre di Castelli, Comunità Montana Appennino Modena est e Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola, Zocca.

Seduta del **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE** del **27/08/2009**

DELIBERAZIONE N. 20

OGGETTO: Lavori di ampliamento e ristrutturazione Casa Protetta di F. RONCATI di Spilamberto ora ASP Giorgio Gasparini (costituita con delibera Giunta Regionale n. 1815 del 18/12/2006). Provvedimento di conclusione dell'intervento n. 081 di Casa Protetta Francesco Roncati

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- ◇ La ASP di Giorgio Gasparini di Vignola, costituita ai sensi ed in virtù della deliberazione di Giunta Regionale n. 1815 del 18/12/2006, è proprietaria, unitamente al Comune di Spilamberto e al Comune di Castelnuovo Rangone, della Casa Protetta per anziani di F. Roncati sita in Via Bianca Rangoni n. 4 di Spilamberto - ;
- ◇ Agli atti risulta che le quote di partecipazione in proprietà sono così individuate:
 - 39% ASP Giorgio Gasparini ;
 - 50% Comune di Spilamberto;
 - 11% Comune di Castelnuovo Rangone;

Ricordato che con deliberazione della Giunta regionale Emilia-Romagna n. 1815 del 18/12/2007 si è stabilito:

- di costituire, a decorrere dal giorno successivo alla data di adozione della delibera medesima, la ASP di Giorgio Gasparini di Vignola dalla trasformazione delle Ipub di Opera Pia Casa Protetta per Anziani di Vignola e di Casa Protetta Francesco Roncati di Spilamberto;
- di fissare nel 31 dicembre 2006 il giorno nel quale le Ipub di Opera Pia Casa Protetta per Anziani di Vignola e di Casa Protetta Francesco Roncati di Spilamberto hanno cessato giuridicamente;

Ravvisata perciò la necessità che sia questa Azienda ad approvare il presente atto

Considerato che:

- ◇ la disciolta Ipub Casa Protetta di F. Roncati veniva ammessa a contributo regionale nell'ambito del Programma regionale di localizzazione Strutture per anziani non autosufficienti ai sensi dell'art.20 Legge 11 marzo 1998, n.67, II e III triennio;
- ◇ il Consiglio Regionale con deliberazione n.726 del 1/1/ 1997 assegnava, su un costo globale di L.2.500 milioni pari ad € 1.291.142,24 un finanziamento distinto in quota statale pari ad € 903.799,57 e quota regionale pari ad € 47.514,03, con quota residua di autofinanziamento pari ad € 339.828,64;
- ◇ la disciolta Ipub Casa Protetta di F. Roncati affidava l'incarico per la progettazione delle opere in oggetto allo Studio Tecnico di S.T.S.ö - Servizi Tecnologie e Sistemi - S.p.A. di Bologna con deliberazione n. 26 del 16/3/00;

- ◇ con successiva delibera n. 192 del 30/05/2001 il Consiglio Regionale approvava un incremento del contributo per la Ipab Casa Protetta *δF.Roncati*, a carico dello Stato da $\text{p } 903.799,57$ ad $\text{p } 1.129.491,24$ e a carico della Regione Emilia-Romagna da $\text{p } 47.514,03$ ad $\text{p } 59.392,54$ per un costo complessivo dell'intervento pari ad $\text{p } 1.981.085,54$ (Intervento n. 081- Casa Protetta F.Roncati);
- ◇ l'IPAB Casa Protetta *δF.Roncati*, unica referente del progetto di ampliamento e ristrutturazione della struttura residenziale per anziani veniva autorizzata, dagli enti comproprietari della struttura, alla riscossione dei contributi nonchè alla funzione di stazione appaltante per l'affidamento ed esecuzione dei lavori;

Richiamata la delibera di Giunta Regionale 2374 del 29/12/2008 *δProcedure per la gestione dei finanziamenti relativi agli interventi previsti nei Programmi di Investimento* (approvazione del nuovo testo aggiornato e coordinato dei disciplinari), con la quale si richiede all'Ente attuatore di trasmettere alla Regione Emilia-Romagna un provvedimento conclusivo nel quale vengono riportate le fasi salienti dell'iter attuativo degli interventi completati;

Vista la propria precedente deliberazione n 19 adottata in data odierna e relativa all'approvazione del collaudo tecnico/funzionale/amministrativo;

Preso atto:

- ◇ che il Progetto posto a base di gara è stato approvato con delibera di Consiglio di Amministrazione n.25 del 25.05.2002;
- ◇ che durante la fase dei lavori si è resa necessaria una variante al fine di eseguire alcune opere diverse e aggiuntive a quelle previste nel progetto originario, approvata delibera C.d.A. n.73 del 28.12.2005

Visti i quadri economici e finanziari iniziali e finali come di seguito riportati:

QUADRI ECONOMICO E FINANZIARIO INIZIALI

Quadro economico iniziale per Opere (a base di gara)

Lavori (A)	
Opere edili	$\text{p } 489.993,65$
Opere di finitura	$\text{p } 369.126,69$
Impianti elettrici e speciali	$\text{p } 165.651,49$
Impianti meccanici	$\text{p } 405.653,42$
Oneri per la sicurezza	$\text{p } 44.239,96$
Altro (specificare)	/
Totale lavori	$\text{p } 1.474.665,21$
Arredi e Attrezzature (B)	
Apparecchiature sanitarie	p
Arredi	$\text{p } 114.193,96$
Attrezzature informatiche	p
Altro (specificare)	p
Totale Arredi e Attrezzature	$\text{p } 114.193,96$
Somme a disposizione (C)	
Espropri	$\text{p } 133.981,65$
Spese tecniche	$\text{p } 61.143,07$

Imprevisti	þ	197.101,65
IVA e altri oneri fiscali	þ	/
Altro (specificare)	þ	392.226,37
Totale Arredi e Attrezzature	þ	1.981.085,54

Quadro finanziario iniziale

Quota Stato Solo quando previsti	þ	1.129.491,24
Quota Regione	þ	59.392,54
Ente Regione	þ	308.958,69
Da Comune di Spilamberto (proprietario di 500/1000 dell'edificio sede della Casa Protetta)	þ	396.100,88
Da Comune di Castelnuovo R. (proprietario di 110/1000 dell'edificio sede della Casa Protetta)	þ	87.142,19
Totale Finanziamenti	þ	1.981.085,54

QUADRI ECONOMICO E FINANZIARIO FINALI

Quadro economico finale per Opere

Lavori (A)		
Opere edili	þ	477.664,67
Opere di finitura	þ	374.851,24
Impianti elettrici e speciali	þ	148.793,76
Impianti meccanici	þ	403.451,16
Oneri per la sicurezza	þ	49.253,72
Altro (specificare) ó Opere in economia	þ	1.972,68
Totale Lavori	þ	1.455.987,23
Arredi e Attrezzature (B)		
Apparecchiature sanitarie	þ	
Arredi	þ	105.611,05
Attrezzature informatiche	þ	
Altro (specificare)	þ	
Totale Arredi e Attrezzature	þ	105.611,05
Somme a Disposizione (C)		
Espropri	þ	/
Spese tecniche	þ	169.384,51
Lavori in economia	þ	7.027,40
IVA e altri oneri fiscali	þ	197.405,35
Altro:		
a) Spese gara	þ	4.960,00
b) Allacciamenti	þ	5.000,00

c) Transazione	p	25.000,00
IVA su voce c)	p	5.000,00
d) consulenza legale	p	3.906,00
e) fondo incentivante	p	1.804,00
Totale Somme a Disposizione	p	419.487,26
Totale Generale (A+B+C)	p	1.981.085,54

Quadro finanziario finale

Quota Stato Solo quando previsti	p	1.129.491,24
Quota regione	p	59.392,54
Ente Regione	p	308.958,69
Da Comune di Spilamberto (proprietario di 500/1000 dell'edificio sede della Casa Protetta)	p	396.100,88
Da Comune di Castelnuovo R. (proprietario di 110/1000 dell'edificio sede della Casa Protetta)	p	87.142,19
Totale Finanziamenti	p	1.981.085,54

Preso atto, come da certificato di collaudo:

- ◇ che le opere hanno avuto inizio in data 01/12/2003;
- ◇ che la fine dei lavori è avvenuta in data 16/11/2007;
- ◇ che la data di attivazione della struttura risulta il 30/06/2007;
- ◇ che la data di approvazione del collaudo tecnico/funzionale/amministrativo è avvenuto con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 19 assunta in data odierna;

Preso atto inoltre, che gli arredi e le attrezzature sono stati regolarmente consegnati e attivati per la funzionalità della struttura;

DELIBERA

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende integralmente confermato nel presente dispositivo

Di approvare il quadro economico finale a giustificazione del completo utilizzo di tutti i finanziamenti previsti, come di seguito riportato:

Quadro economico finale per Opere

Lavori (A)	
Opere edili	p 477.664,67
Opere di finitura	p 374.851,24
Impianti elettrici e speciali	p 148.793,76
Impianti meccanici	p 403.451,16

Oneri per la sicurezza	p	49.253,72
Altro (specificare) ó Opere in economia	p	1.972,68
Totale Lavori	p	1.455.987,23
Arredi e Attrezzature (B)		
Apparecchiature sanitarie	p	
Arredi	p	105.611,05
Attrezzature informatiche	p	
Altro (specificare)	p	
Totale Arredi e Attrezzature	p	105.611,05
Somme a Disposizione (C)		
Espropri	p	/
Spese tecniche	p	169.384,51
Lavori in economia	p	7.027,40
IVA e altri oneri fiscali	p	197.405,35
Altro:		
a) Spese gara	p	4.960,00
b) Allacciamenti	p	5.000,00
c) Transazione	p	25.000,00
IVA su voce c)	p	5.000,00
d) consulenza legale	p	3.906,00
e) fondo incentivante	p	1.804,00
Totale Somme a Disposizione	p	419.487,26
Totale Generale (A+B+C)	p	1.981.085,54

Quadro finanziario finale

Quota Stato Solo quando previsti	p	1.129.491,24
Quota regione	p	59.392,54
Ente Regione	p	308.958,69
Da Comune di Spilamberto (proprietario di 500/1000 dell'edificio sede della Casa Protetta)	p	396.100,88
Da Comune di Castelnuovo R. (proprietario di 110/1000 dell'edificio sede della Casa Protetta)	p	87.142,19
Totale Finanziamenti	p	1.981.085,54

Di trasmettere copia dell'atto al Servizio Strutture Sanitarie e Socio-Sanitarie della Regione per i conseguenti adempimenti connessi alle procedure di finanziamento ai sensi della delibera di Giunta Regionale 2374 del 29/12/2008.

Indi, il Consiglio di Amministrazione, stante l'urgenza di rendere immediatamente applicabili le disposizioni oggetto del presente atto enunciata nella parte descrittiva, con separata votazione ed all'unanimità dei voti espressi in modo palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 32, comma 5, dello Statuto