

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE RDO CONSIP DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE OVE RICHIESTO DA ESEGUIRSI IN EDIFICI GESTITI O IN USO ALL'ASP TERRE DI CASTELLI "GIORGIO GASPARINI" DI VIGNOLA PERIODO 01.12.2020 - 30/11/2022 - CIG: ZC42E87570

LA DIRETTORA

Visti:

- il vigente Statuto;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Richiamato il D.Lgs 81/2008 e ss. mm. e ii *"Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro* (G.U. n. 101 del 30 aprile 2008)

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017, *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* ed in particolare l'art. 36.

Richiamate le Linee guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art. 36, comma 7, del sopracitato D.Lgs. n. 50 e pubblicate in data 6/7/2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 con delibera del consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, pubblicate in G.U. in data 23/03/2018.

Richiamato l'atto deliberativo nr. 2 adottato dall'Assemblea dei soci in data 26/03/2020 su proposta dell'Amministratore Unico (nr. 10 del 23/03/2020), avente come oggetto: **"APPROVAZIONE DELLE PROPOSTE DEL PIANO PROGRAMMATICO 2020 – 2022, DEL BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2020 - 2022 E DEL BILANCIO ANNUALE ECONOMICO PREVENTIVO CON ALLEGATO DOCUMENTO DI BUDGET 2020 E DEL PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI 2020-2021"**;

Richiamate inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015, dall'art. 1, comma 1

della legge n. 10/2016 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 145 del 2018, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario.

Richiamata la legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni).

Richiamato l'atto gestionale n. 276 del 28.09.2020 con il quale si è provveduto ad approvare l'avviso di manifestazione di interesse e a dare avvio alla procedura di scelta del contraente tramite RDO sul portale CONSIP, in conformità ed ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato e integrato dal D. Lgs. n. 56/2017 per "l'Affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e raffrescamento con assunzione del ruolo di terzo responsabile ove richiesto da eseguirsi in edifici gestiti o in uso all'ASP Terre di Castelli Giorgio Gasparini", per il periodo decorrente dal 01/12/2020 al 30/11/2022 e comunque dalla data di stipula del contratto.

Dato atto che è stata attivata sul portale www.acquistinretepa.it gestito da CONSIP, la procedura negoziata mediante richiesta di offerta, cosiddetta RDO - ID Negoziazione nr. 2674727, ai sensi D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, così come modificato dal D.Lgs 19 Aprile 2017, n. 56 e ss.mm e ii. della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), con aggiudicazione al prezzo più basso ad oggetto **"L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE OVE RICHIESTO DA ESEGUIRSI IN EDIFICI GESTITI O IN USO ALL'ASP TERRE DI CASTELLI "GIORGIO GASPARINI" DI VIGNOLA."**, nella categoria merceologica "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) per un importo a base d'asta di € 32.000,00 (diconsi euro trentaduemila/00) IVA esclusa, per il periodo di anni due con possibilità di rinnovo di ulteriori anni due, tramite invito ai due operatori economici che hanno presentato manifestazione d'interesse alla procedura in oggetto iscritti al portale alla suddetta categoria, come da allegati conservati agli atti di gara e più precisamente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	C.F.	COMUNE
ROSSI FRANCO SNC	01022830366	01022830366	VIGNOLA (MO)
OBBIETTIVO LUCE SNC	02552600369	02552600369	VIGNOLA (MO)

Dato atto che l'RDO in oggetto è stato pubblicato sul portale Consip in data 26/10/2020 e che entro il termine del 05/11/2020 ore 17.00, stabilito dalla suddetta RDO sono pervenute due offerta economiche valida come di seguito riportate:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	C.F.	COMUNE
ROSSI FRANCO SNC	01022830366	01022830366	VIGNOLA (MO)
OBBIETTIVO LUCE SNC	02552600369	02552600369	VIGNOLA (MO)

Considerato che all'apertura della busta amministrativa, la Stazione Appaltante ha effettuato l'opportuna verifica della documentazione presentata, verificando la congruità di tutta la documentazione richiesta, procedendo all'apertura della busta economica;

Verificato le offerte economiche presentate dalle ditte sopra citate, si è evidenziato che la Ditta Rossi Franco snc, ha presentato un'offerta economica anormalmente bassa, pertanto si è provveduto alla richiesta di chiarimenti sul Portale Consip in data 17.11.2020 e che in data 23.11.2020 ns. prot. 3270 la ditta Rossi Franco SNC ha presentato risposta ai chiarimenti comunicando l'errore di valutazione dell'offerta rapportata al periodo richiesto per la manutenzione, pertanto si è provveduto con ns. prot

n. 3270 del 23/11/2020 alla comunicazione di esclusione dall'ammissione dell'offerta economica con la conseguente esclusione dall'affidamento del servizio in oggetto;

Pertanto valutata l'offerta economica presentata della ditta **OBBIETTIVO LUCE SNC**, con sede in Via della Tecnica, 50 41058 Vignola (MO) P.I. 02552600369, in base a quanto richiesto nel capitolato tecnico, risultata congrua rispetto all'importo presunto complessivo indicato nella procedura di gara di € 32.000,00 offerta presentata €. 23.776,00, si procede con l'affidamento provvisorio in attesa della documentazione necessaria da parte della ditta (garanzia definitiva e polizza assicurativa), per procedere all'affidamento definitivo;

Preso atto che la Ditta ha provveduto alla costituzione di garanzia definitiva e polizza assicurativa per il periodo stabilito dal servizio oggetto dell'affidamento, come richiesto al punto 22 della lettera invito;

Pertanto si procede con affidamento definitivo alla Ditta **OBBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC** con sede in Via Della Tecnica n. 5 – 41058 Vignola (MO) P.IVA /C.F. 02552600369 del **SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE OVE RICHIESTO DA ESEGUIRSI IN EDIFICI GESTITI O IN USO ALL'ASP TERRE DI CASTELLI "GIORGIO GASPARINI" DI VIGNOLA**, per il periodo dal 01/12/2020 al 01/12/2022, con possibilità di ulteriore rinnovo di anni due per l'importo complessivo €. 23.776,00 (diconsi euro ventitremilasettecentosettantasei/00) iva esclusa (importo complessivo del possibile rinnovo di anni due);

Preso atto:

- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 e che la stessa Autorità ha attribuito alla presente procedura il seguente C.I.G. **ZC42E87570** e che la presente acquisizione non rientra tra le transazioni da registrarsi al sistema CUP in quanto non avente natura di progetto di investimento;
- di aver verificato la regolarità contributiva della ditta **OBBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC** con sede in Via Della Tecnica n. 5 – 41058 Vignola (MO) P.IVA /C.F. 02552600369 attraverso DURC regolare prot. INPS_24694019 del 05/11/2020 con scadenza validità il 05/03/2021;
- che risulta acquisita agli atti d'ufficio l'attestazione rilasciata dall'impresa in merito all'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, con indicazione del conto corrente bancario o postale "dedicato", e dei soggetti delegati ad operare sullo stesso;
- che sulla base dell'autodichiarazione presentata, la ditta è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;
- di avere Verificato sul portale ANAC il Casellario Giudiziale della Ditta che non presenta annotazioni.

Evidenziato che:

- la sottoscritta svolge le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, mentre le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto saranno svolte dalla Responsabile di Area Paola Covili e dalla Responsabile di Area Servizi Eugenia Picchioni ai sensi dell'art. 111, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e delle Linee Guida dell'ANAC n. 3/2016 punto 10.2 lettera e).
- i soggetti di cui al precedente punto non si trovano nelle situazioni di conflitto di interessi descritte dall'art. 14 commi 3 e 4 del DPR n. 62/2013 e più in generale nelle situazioni di conflitto di cui al "Codice di Comportamento dei dipendenti dell'ASP", approvato con delibera dell'Amministratore

Unico nr. 36/2014, né nei casi indicati nel Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Trasparenza (PTPCT) 2020-2022 approvato con delibera dell'Amministratore Unico n. 4 del 27/01/2020;

Considerato che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm. e ii., recante *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* il presente atto sarà soggetto alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente *“www.aspvignola.mo.it”*, in *“Amministrazione trasparente”* nella sezione *“Bandi di Gara e Contratti”*;

Visti infine per quanto applicabile:

- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 78/2010, convertito in Legge 30/07/2010, n. 122 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 90/2014 convertito in Legge n. 114/2014 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende integralmente confermato nella parte dispositiva:

- 1) **di aggiudicare** alla ditta **OBBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC** con sede in Via Della Tecnica n. 5 – 41058 Vignola (MO) P.IVA /C.F. 02552600369 tramite RDO CONSIP ID Negoziazione nr. 2674727, il *“SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE OVE RICHIESTO DA ESEGUIRSI IN EDIFICI GESTITI O IN USO ALL'ASP TERRE DI CASTELLI “GIORGIO GASPARINI” DI VIGNOLA”*;
- 2) **di dare atto** che il servizio è stato aggiudicato con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo presunto posto a base di gara di € 32.000,00 IVA esclusa, per un importo offerto di € 23.776,00 (diconsi euro ventitremilasettecentosettantasei/00) IVA esclusa, per il periodo dal 01/12/2020 al 30/11/2022 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni (due), ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a del D.Lgs 50/2016;
- 3) **di prendere atto** che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 e che la stessa Autorità ha attribuito alla presente procedura il seguente C.I.G: **ZC42E87570** e che la presente acquisizione non rientra tra le transazioni da registrarsi al sistema CUP in quanto non avente natura di progetto di investimento;
- 4) **di prendere atto** che la Ditta **OBBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC** ha presentato la seguente documentazione:
 - autodichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari – Art. 3 legge n. 136/2010 e ss. mm. ed ii.;
 - Autodichiarazione art 80/83 come previsto dal D.Lgs 50/2016;
 - Garanzia fidejussoria definitiva polizza n.1/71306/96/178328860, rilasciata da Unipol Sai Spa ag. Marano sul Panaro il 30/11/2020.
- 5) **di procedere** tramite il portale CONSIP www.acquistinretepa.it, alla stipula del Contratto predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice e firmato digitalmente dal Responsabile del

Procedimento, in riferimento a quanto disposto dal capitolato tecnico e lettera invito della RDO in oggetto;

6) **di dare atto che:**

- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono individuate in capo alla Direttrice Elisabetta Scoccati, mentre le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto saranno svolte dalla Responsabile di Area Amministrativa Paola Covili e dalla Responsabile di Area Servizi Eugenia Picchioni ai sensi dell'art. 111, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e delle Linee Guida dell'ANAC n. 3/2016 punto 10.2 lettera e)..
- i soggetti di cui al precedente punto non si trovano nelle situazioni di conflitto di interessi descritte dall'art. 14 commi 3 e 4 del DPR n. 62/2013 e più in generale nelle situazioni di conflitto di cui al "Codice di Comportamento dei dipendenti dell'ASP", approvato con delibera dell'Amministratore Unico nr. 36/2014, né nei casi indicati nel Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Trasparenza (PTPCT) 2020-2022 approvato con delibera dell'Amministratore Unico n. 4 del 27/01/2020;

L'istruttoria del presente provvedimento art. 4 della Legge 241/90 è stata eseguita dalla dipendente Corsini Sandra

La Direttrice
(Elisabetta Scoccati)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa